

Số: 39/QĐ-CNT

Nghệ An, ngày 22 tháng 1 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt nhiệm vụ, dự toán chi phí tư vấn công tác khảo sát, lập, thẩm tra
Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Sửa chữa cải tạo kho số 2 tại XNXD Bến Thủy
(Giai đoạn chuẩn bị)**

TỔNG GIÁM ĐỐC CẢNG NGHỆ TĨNH

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Các thông tư của Bộ Xây dựng: Số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Số 02/2025/TT-BXD ngày 31/03/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Số 10/2021/TT-BXD hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ; Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi,

bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; Số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ XD Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cảng Nghệ Tĩnh;

Căn cứ Quy chế lựa chọn nhà thầu ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-HĐQT ngày 13/10/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Nghệ Tĩnh;

Căn cứ Quy chế/Quy định nội bộ khác của Công ty cổ phần Cảng Nghệ Tĩnh có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-CNT ngày 15/01/2026 của Tổng giám đốc về việc phê duyệt kế hoạch sửa chữa lớn năm 2026;

Trên cơ sở Báo cáo thẩm định nhiệm vụ, dự toán chi phí tư vấn công tác khảo sát, lập, thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD Bến Thủy (giai đoạn chuẩn bị dự án) số 01/BCTĐ-CNT ngày 21/01/2026 của Tổ thẩm định;

Xét đề nghị của Phòng Kỹ thuật vật tư tại Tờ trình số 01/TTr-KT VT ngày 19/01/2026 về việc đề nghị phê duyệt nhiệm vụ, dự toán chi phí tư vấn công tác khảo sát, lập, thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD Bến Thủy (*giai đoạn chuẩn bị*).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ, dự toán chi phí tư vấn công tác khảo sát, lập, thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD Bến Thủy (*giai đoạn chuẩn bị*) với các nội dung cụ thể như sau:

1. Nhiệm vụ khảo sát, lập, thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD Bến Thủy.

Nội dung chi tiết nhiệm vụ khảo sát, lập, thẩm tra báo cáo kinh tế - kỹ thuật kèm theo Quyết định này

2. Dự toán chi phí thực hiện

Dự toán chi phí khảo sát, lập, thẩm tra báo cáo Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD

Bên Thủy (bao gồm thuế VAT 8%): **138.752.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm ba mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi hai nghìn đồng)

Nội dung chi tiết dự toán chi phí tư vấn tại Phụ lục 1 kèm theo quyết định này.

3. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo kho số 2 tại XNXD Bên Thủy (giai đoạn chuẩn bị)

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
1	TV-01: Khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật	127.913.000	Nguồn vốn tự có	Chỉ định thầu	Tháng 1/2026	Trọn gói	30 ngày
2	TV-02: Thăm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật	10.839.000	Nguồn vốn tự có	Chỉ định thầu	Tháng 2/2026	Trọn gói	5 ngày
Tổng giá gói thầu		138.752.000					

Điều 2. Căn cứ Quyết định này giao cho:

Phòng Kỹ thuật vật tư chủ trì tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch đã được phê duyệt và triển khai các bước tiếp tuân thủ quy định, các phòng và đơn vị căn cứ chức năng nhiệm vụ phối hợp thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng chuyên môn, Giám đốc các đơn vị và các bộ phận có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban TGD C.ty;
- Lưu: VT, HSCT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Bùi Kiều Hưng